**采购编号：XYJCCG[2024]010号**

**江阳公园地下商业设施改造项目**

**环氧自流平地面及交安设施专业分包**

**采购项目**

**询**

**价**

**文**

**件**

**中国·四川（泸州）**

**泸州兴阳建川实业有限公司 编制**

**2024年4月**

目 录

[目 录 1](#_Toc9711)

[第一章 询价邀请公告 3](#_Toc13951)

[第二章 询价须知 6](#_Toc19558)

[一、供应商须知前附表 6](#_Toc30492)

[二、总则 10](#_Toc10282)

[三、询价文件 13](#_Toc24098)

[四、询价响应文件 14](#_Toc2757)

[五、询价及评审过程 17](#_Toc23402)

[六、成交事项 17](#_Toc24382)

[七、合同事项 17](#_Toc17965)

[八、询价纪律要求 19](#_Toc32522)

[九、询问、质疑和投诉 20](#_Toc31909)

[十、其他 20](#_Toc30641)

[第三章 项目技术、服务及商务要求 21](#_Toc9633)

[一、项目概况 21](#_Toc3720)

[二、技术要求 21](#_Toc19424)

[三、商务要求 21](#_Toc31521)

[第四章 响应文件格式 22](#_Toc2357)

[一、报价函 24](#_Toc22119)

[二、资格证明材料 25](#_Toc26551)

[三、 法定代表人身份证明文件或法定代表人授权书 26](#_Toc27525)

[四、报价总表 27](#_Toc16641)

[五、承诺函 29](#_Toc9141)

[六、竞标人廉洁自律承诺书 30](#_Toc25018)

[七、供应商基本情况表 31](#_Toc2700)

[八、商务、技术、服务要求应答表 32](#_Toc8493)

[第五章 保证金退还申请书. 33](#_Toc20949)

[第六章 评审方法 34](#_Toc30970)

[一、询价程序 34](#_Toc1123)

[二、评审程序、评审方法、评审标准 34](#_Toc6925)

[三、评审纪律 36](#_Toc14856)

[第七章 采购合同（草案） 38](#_Toc19229)

第一章 询价邀请公告

根据公司生产经营需要，拟对江阳公园地下商业设施改造项目环氧自流平地面及交安设施专业分包采购项目采用询价方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加报价。

**一、采购项目基本情况**

1.项目编号：XYJCCG[2024]010号。

2.采购项目名称：江阳公园地下商业设施改造项目环氧自流平地面及交安设施专业分包采购。

3.采购人：泸州兴阳建川实业有限公司。

4.服务期限（工期）：合同生效后接采购人通知20日历天。

**二、资金情况**

资金来源及金额：自筹资金，最高限价为1095823.83元。

**三、采购项目简介：**

1.根据建设需要，启动江阳公园地下商业设施改造项目环氧自流平地面及交安设施建设。

2.工程范围：负一层及负二层环氧自流平地面、减速垄、车轮定位器、防撞胶条、地面标线等以及图纸上标注的属于本次专业分包的全部内容。（具体要求详见询价文件第三章）

**四、供应商邀请方式**

在全国公共资源交易平台（四川省泸州市）https://www.lzsggzy.com/、泸州兴阳投资集团有限公司网站http://www.xytzjt.cn/上以公告形式发布。

**五、供应商参加本次采购活动应具备下列条件：**

1.具有独立承担民事责任的能力（**☑**的法人）；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件；

7.采购人根据采购项目提出的特殊条件：

具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包三级及以上资质或劳务资质、安全生产许可证，并在有效期内。

**六、严禁参加本次采购活动的供应商**

1.被兴阳集团列入不诚信供应商库的供应商，禁止报名参加本项目的采购活动（以联合体形式参加本项目采购活动，联合体成员被兴阳集团列入不诚信供应商库的，视同联合体被兴阳集团列入不诚信供应商库）。

2.为本采购项目提供前期设计、规范编制等服务的供应商，不得参加本次采购。供应商为采购人在确定采购需求、编制询价文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为询价文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评审因素和标准、采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。

**七、询价文件获取方式、时间、地点：**

询价文件在全国公共资源交易平台（四川省泸州市）https://www.lzsggzy.com/、泸州兴阳投资集团有限公司http://www.xytzjt.cn/网站上公布并免费获取，请有意参加竞价的供应商自行下载，**不需现场领取资料**。

**八、递交响应文件截止时间：**2024年4月10日10:30（北京时间）。

**九、递交响应文件方式：**

**☑**本次采购只接受现场递交的响应文件。现场递交的响应文件（**1正1 副**）必须在递交响应文件截止时间前送达询价开标地点。逾期送达、未密封或标注错误的响应文件，采购人恕不接收。

**[□](mailto:□本次采购只接受电子邮箱递交的响应文件，不接受现场递交的响应文件。响应文件必须是按询价文件要求签章的彩色扫描件，在递交响应文件截止时间前送达lzxingyang@163.com，否则响应文件无效。供应商必须在邮件标题中注项目名称、本单位名称和联系电话，可自行对扫描响应文件进行加密。)**[本次采购只接受电子邮箱递交的响应文件，不接受现场递交的响应文件。响应文件必须是按询价文件要求签章的彩色扫描件，在递交响应文件截止时间前送达lzxingyang@163.com，否则响应文件无效。](mailto:□本次采购只接受电子邮箱递交的响应文件，不接受现场递交的响应文件。响应文件必须是按询价文件要求签章的彩色扫描件，在递交响应文件截止时间前送达lzxingyang@163.com，否则响应文件无效。供应商必须在邮件标题中注项目名称、本单位名称和联系电话，可自行对扫描响应文件进行加密。)**[供应商必须在邮件标题中注项目名称、本单位名称和联系电话，可自行对扫描响应文件进行加密。](mailto:□本次采购只接受电子邮箱递交的响应文件，不接受现场递交的响应文件。响应文件必须是按询价文件要求签章的彩色扫描件，在递交响应文件截止时间前送达lzxingyang@163.com，否则响应文件无效。供应商必须在邮件标题中注项目名称、本单位名称和联系电话，可自行对扫描响应文件进行加密。)**

**□**接受现场递交和电子邮箱递交的响应文件。现场递交的响应文件（**1正 副**）必须在递交响应文件截止时间前送达询价开标地点。逾期送达、未密封或标注错误的响应文件，采购人恕不接收。电子邮箱递交的响应文件必须是按询价文件要求签章的彩色扫描件，在递交响应文件截止时间前送达lzxingyang@163.com，否则响应文件无效。**供应商必须在邮件标题中注项目名称、本单位名称和联系电话，可自行对扫描响应文件进行加密。**

本次采购不接收邮寄的响应文件。

**十、询价开标地点：**泸州市江阳区张坝桂圆林西门综合楼泸州兴阳投资集团有限公司2楼F02会议室。

**十一、联系方式**

采购人**：** 泸州兴阳建川实业有限公司

通讯地址： 江阳区张坝桂圆林西大门综合楼1F

联系人： 刘女士

联系电话： 0830-6522205

监督电话：0830-6522169/6522176

2024 年4月3日

第二章 询价须知

**一、供应商须知前附表**

| **序号** | **应知事项** | **说明和要求** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 确定邀请询价的供应商数量和方式 | 本次询价邀请的供应商数量：无限制；  本次采购采取公开的方式邀请参加询价的供应商。 |
| 2 | 采购预算  （实质性要求） | 采购预算：1095823.83元；  超过采购预算的报价无效。 |
| 3 | 最高限价  （实质性要求） | 最高限价：1095823.83元；  **☑**所报**单价**不得超过采购清单列出的**单价**，否则报价无效；  **□**所报总价不得超过本项目最高限价，否则报价无效。 |
| 4 | 联合体询价 | **□**接受 **☑**不接受 |
| 5 | 询价响应文件包括  但不限于 | 营业执照副本复印件；法定代表人授权书；法定代表人和授权代表身份证复印件；供应商基本情况表；承诺函；报价函；报价表；竞选人认为有必要提供的有利于自身竞价的其他资料。（以上资料均加盖单位公章）具体格式详见第四章。 |
| 6 | 询价响应文件要求 | **1.按询价响应文件要求编写，并签字盖章**。  2.只能一次报价，报价结果唯一。  3.报价保留 两 位小数**（小数位数不作为废标条件）**。 |
| 7 | 结果确定 | 评审方法：  ☑经评审的最低投标报价法。  价格形式：  ☑固定单价。  □总价包干。 |
| 8 | 询价结果公告 | 询价结果在全国公共资源交易平台（四川省泸州市）**https://www.lzsggzy.com/**、泸州兴阳投资集团有限公司**http://www.xytzjt.cn/**网站上公告。 |
| 9 | 询价保证金 | 金 额：人民币10000元（大写：壹万元整）  （注：询价保证金收取额不能超过采购项目预算金额的1%）。  交款方式：可以采取银行转账方式或银行保函（见索即付保函）方式，由供应商自行选择；银行转账或保函保费必须通过供应商基本账户转出。  收款单位：泸州兴阳建川实业有限公司。  开 户 行：工行泸州分行城西支行。  银行账号：2304346109201043757  交款截止时间：递交响应文件截止时间前。（**需在银行转帐单备注栏注明：“自流平地面及交安设施**项目**询价保证金”）。**询价结束后，采购人将全额无息退还供应商保证金。  联系人：刘女士  联系电话：0830-6522205。  （网银转账交款时间以银行到账时间为准，银行保函交款时间以保函送达采购人的时间为准） |
| 10 | 履约保证金 | 金额：☑成交总金额的10%缴纳。  □人民币： ，大写： 。  （注：履约保证金收取不能超过采购合同金额的10%）。  保证形式：现金担保或见索即付银行保函或采购人认可的国有担保公司连带责任担保函。  现金担保必须通过成交供应商的基本账户以银行转账方式缴纳。  收款单位：泸州兴阳建川实业有限公司。  开 户 行：工行泸州分行城西支行。  银行账号：2304346109201043757。  交款时间：成交通知书发放后，3个工作日内缴纳。 |
| 11 | 成交通知书领取 | 采购结果公告在全国公共资源交易平台（四川省泸州市）**https://www.lzsggzy.com/**、泸州兴阳投资集团有限公司**http://www.xytzjt.cn/**网站上发布后，请成交供应商接到采购人通知后3个工作日内凭有效身份证明证件到泸州兴阳建川实业有限公司领取成交通知书。  联系人： 刘女士  联系电话： 0830-6522205 。 |
| 12 | 供应商咨询 | 联系人： 刘女士  联系电话： 0830-6522205 。 |
| 13 | 供应商质疑 | 对询价文件、询价过程、询价结果的质疑负责答复。  联 系 人：刘女士  联系电话： 0830-6522205  注：参照《中华人民共和国政府采购法》的规定，供应商质疑不得超出询价文件、询价过程、询价结果的范围。 |
| 14 | 供应商投诉 | 投诉受理单位：泸州兴阳投资集团有限公司。  联系人： 张先生、郭先生 。  联系电话：0830-6522169、6522176。  联系地址： 江阳区张坝桂圆林西大门综合楼。  邮政编码：640000。  注：参照《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，供应商投诉事项不得超出已质疑事项的范围。 |
| 15 | 报价有效期 | 投标截止后90天。 |
| 16 | 询价截止时间 | 2024年4 月10日 10:30时（北京时间） |
| 17 | 签订合同 | 领取成交通知书并接到采购人通知后10天内签订合同；否则，视为成交供应商放弃成交，没收保证金，询价人另行确定成交人或重新询价。 |
| 18 | 供货（工期）时间 | 合同生效后接采购人通知20日历天内完成。 |
| 19 | 询价开标地点 | 泸州市江阳区张坝桂圆林西门综合楼泸州兴阳投资集团有限公司2楼F02会议室 |
| 20 | 询价文件数量 | **☑**响应文件**正本1份，副本1份**。  **□电子邮件响应文件1份**。  **☑**电子文档U盘或光盘1份（内含按询价文件要求签章的彩色扫描件响应文件、EXCLE格式和计价软件编制格式的工程量清单）。 |
| 21 | 监督电话 | 0830-6522169/6522176 |

询价文件其他描述与本表不一致的，以本表为准。

**二、总则**

**1.适用范围**

1.1 本询价文件仅适用于本次询价所叙述的货物/服务/工程采购。

1.2 本询价文件的解释权归采购人所有。

**2.采购主体**

2.1本次询价的采购人详见第一章询价邀请公告 。

**3. 合格供应商（实质性要求）**

合格供应商应具备以下条件：

3.1 具备法律法规和本采购文件规定的资格条件；

3.2 不属于禁止参加本项目采购活动的供应商；

3.3 按照规定获取了询价文件，属于实质性参加采购活动的供应商。

**4. 询价费用（实质性要求）**

无论询价过程中的做法和结果如何，供应商应自行承担参加询价活动的全部费用。

**5.充分、公平竞争保障措施（实质性要求）**

5.1利害关系供应商处理。单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的采购活动。采购项目实行资格预审的，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商可以参加资格预审，但只能由供应商确定其中一家符合条件的供应商参加后续的采购活动，否则，其响应文件作为无效处理。

5.2利害关系授权代表处理。两家以上的供应商不得在同一合同项下的采购项目中，委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为其授权代表，否则，其响应文件作为无效处理。

5.3前期参与供应商处理。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。供应商为采购人在确定采购需求、编制采购文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为采购文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评标因素和标准、采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。

5.4供应商实际控制人或者中高级管理人员，同时是采购单位工作人员，不得参与本项目采购活动。

5.5同一母公司的两家以上的子公司只能组成联合体参加本项目同一合同项下的采购活动，不得以不同供应商身份同时参加本项目同一合同项下的采购活动。

5.6回避。采购活动中，采购人员及相关人员与供应商有下列利害关系之一的，应当回避：

（1）参加采购活动前3年内与供应商存在劳动关系；

（2）参加采购活动前3年内担任供应商的董事、监事；

（3）参加采购活动前3年内是供应商的控股股东或者实际控制人；

（4）与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（5）与供应商有其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

本项目采购活动中需要依法回避的采购人员是指采购人内部负责采购项目的具体经办工作人员。本项目采购活动中需要依法回避的相关人员是指询价小组成员。

供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人书面提出回避申请，并说明理由。采购人将及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

**6.联合体竞争性询价（实质性要求）**

**是否接受联合体详见供应商须知前附表。**

6.1 两个以上供应商可以组成一个联合体参加询价，以一个供应商的身份参加询价。以联合体形式参加询价的，联合体各方均应当符合**第一章第五条第一款第1项至第6项**规定的条件，联合体各方中至少有一方符合**第一章第五条第一款第7项**规定的特定条件。

6.2 联合体各方之间应当签订联合体参加询价协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。联合体参加询价的，应在响应文件提供联合体协议原件。

6.3 联合体应当确定其中一个单位为询价的全权代表，负责参加询价的一切事务。

6.4 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

6.5联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，将按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

6.6以联合体形式参加采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的采购活动。

**7.询价保证金（实质性要求）**

7.1 供应商必须以询价文件规定方式及数额缴纳询价保证金。联合体询价的，可以由联合体的一方或者共同提交询价保证金，以一方名义提交询价保证金的，对联合体各方均具有约束力。

7.2 未按询价文件要求在规定时间前交纳规定数额询价保证金的响应文件无效。

7.3 供应商所交纳的询价保证金不计利息。

7.4 未成交供应商的询价保证金，将在成交通知书发出后五个工作日内全额退还。成交供应商的询价保证金，在合同签订生效并按规定交纳了履约保证金后五个工作日内全额退还。（注：①因供应商自身原因造成的保证金延迟退还，采购人不承担相应责任；②供应商因涉嫌违法违规，按照规定应当不予退还保证金的，有关部门处理认定违法违规行为期间不计入退还保证金期限内。）

7.5发生下列情形之一的，采购人将不予退还询价保证金：

（一）在询价文件规定的询价截止时间后撤回询价的；

（二）在采购人确定成交人之前放弃成交候选资格的；

（三）成交后放弃成交、不领取或者不接收成交通知书的；

（四）由于成交人的原因未能按照询价文件的规定与采购人签订合同的；

（五）由于成交人的原因未能按照询价文件的规定交纳履约保证金的；

（六）供应商提供虚假资料的；

（七）询价有效期内，供应商在采购活动中有违法、违规、违纪行为。

**8.响应文件有效期（实质性要求）**

本项目响应文件有效期为递交询价响应文件截止之日起90天。供应商响应文件中必须载明响应文件有效期，响应文件中载明的响应文件有效期可以长于询价文件规定的期限，但不得短于询价文件规定的期限。否则，其响应文件将作为无效响应处理。

**9.知识产权（实质性要求）**

9.1 供应商应保证在本项目中使用的任何产品和服务（包括部分使用），不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。

9.2 除非询价文件特别规定，采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

9.3 供应商如欲在项目实施过程中采用自有知识成果，需在响应文件中声明，应当在响应文件中载明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，供应商需提供开发接口和开发手册等技术文档，并承诺提供无限期技术支持，采购人享有永久使用权（含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权）。

9.4 如采用供应商所不拥有的知识产权，则在报价中必须包括合法获取该知识产权的相关费用。

**三、询价文件**

**10．询价文件的构成（实质性要求）**

10**.**1 询价文件是供应商准备响应文件和参加投标的依据，同时也是询价的重要依据。询价文件用以阐明询价项目所需的资质、技术、服务及报价等要求、询价程序、有关规定和注意事项以及合同主要条款等。

10**.**2 供应商应认真阅读和充分理解询价文件中所有的事项、格式条款和规范要求。供应商应详细阅读询价文件的全部内容，按照询价文件的要求提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性和有效性，一经发现有虚假行为的，将取消其参加询价或成交资格，并承担相应的法律责任。

**11. 询价文件的澄清和修改**

11.1 在递交响应文件截止时间前，采购人可以对询价文件进行澄清或者修改。

11.2 采购人对已发出的询价文件进行澄清或者修改，应当以书面形式将澄清或者修改的内容通知所有获取了询价文件的供应商，同时在全国公共资源交易平台（四川省泸州市）https://www.lzsggzy.com/、泸州兴阳投资集团有限公司网站http://www.xytzjt.cn/上发布更正公告。该澄清或者修改的内容为询价文件的组成部分，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，应当顺延递交响应文件的截止时间。

11.3供应商认为采购人需要对询价文件进行澄清或者修改的，可以在开标截止时间1个工作日前以书面形式向采购人提出申请，由采购人决定是否采纳供应商的申请事项。

**12. 答疑会和现场考察**

12.1 根据采购项目和具体情况，采购人认为有必要，可以在询价文件提供期限截止后响应文件提交截止前，组织已获取询价文件的潜在供应商现场考察或者召开答疑会。

12.2采购人组织现场考察或者召开答疑会的，将以书面形式通知所有获取询价文件的潜在供应商。供应商接到通知后，不按照要求参加现场考察或者答疑会的，视同放弃参加现场考察或者答疑的权利，采购人不再对该供应商重新组织，但也不会以此限制供应商提交响应文件或者以此将供应商响应文件直接作为无效处理。

12.3 供应商自行承担参加答疑会和现场考察的一切费用。

**四、询价响应文件**

**13.响应文件的组成（实质性要求）**

供应商应按照询价文件的规定和要求编制响应文件。供应商在成交后将成交项目的非主体、非关键性工作分包他人完成的，应当在响应文件中载明或询价过程中澄清。

**14.响应文件的语言（实质性要求）**

14.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购人就有关报价的所有来往书面文件均须使用中文。响应文件中如附有外文资料，必须逐一对应翻译成中文并加盖供应商公章后附在相关外文资料后面，否则，供应商的响应文件将作为无效处理。（说明：供应商的法定代表人为外籍人士的，法定代表人的签字和护照除外。）

14.2 翻译的中文资料与外文资料如果出现差异和矛盾，以中文为准。但不能故意错误翻译，否则，供应商的响应文件将作为无效处理。

**15．计量单位（实质性要求）**

除询价文件中另有规定外，本次采购项目所有合同项下的报价均采用国家法定的计量单位。

**16. 报价货币（实质性要求）**

本次询价项目的报价货币为人民币，报价以询价文件约定为准。

**17.响应文件格式**

17.1 供应商应执行询价文件第七章的规定要求。

17.2 对于没有格式要求的询价文件由供应商自行编写。

**18.响应文件的编制和签署**

18.1**（实质性要求）**参加询价的供应商应按照询价文件的要求，准备响应文件。响应文件份数详见供应商须知前附表，封面上标注“正本”、“副本”字样；所有响应文件须注明项目名称和供应商名称。

18.2响应文件需打印或用不褪色、不变质的墨水书写，并由供应商的法定代表人或其授权代表在规定签章处签字或盖章。副本可采用正本的复印件。

18.3响应文件的打印和书写应清楚工整，任何行间插字、涂改或增删，必须由供应商的法定代表人或其授权代表签字并盖供应商公章。字迹潦草、表达不清或可能导致非唯一理解的响应文件可能被视为无效。

18.4**（实质性要求）**响应文件应由供应商法定代表人/主要负责人/本人或其授权代表在响应文件要求的地方签字（或加盖私人印章），要求加盖公章的地方加盖单位公章，不得使用专用章（如经济合同章、投标专用章等）或下属单位印章代替。

18.5响应文件正本和副本需要逐页编目编码。

**19.响应文件的密封和标注（电子邮箱递交的除外）**

19.1 响应文件可以单独密封包装，也可以所有响应文件密封包装在一个密封袋内。

19.2 响应文件密封袋的最外层应清楚地标明采购项目名称、采购项目编号、供应商名称。

19.3 所有外层密封袋的封口处应粘贴牢固。

19.4 逾期送达或未按以上要求进行密封和标注的响应文件，采购人将拒收。

**20.响应文件的递交**

20.1供应商应在询价文件规定的提交响应文件截止时间前，将响应文件密封后送达询价开标地点，现场递交响应文件；如采用邮件报价方式递交响应文件的，按询价文件要求递交。在规定的递交响应文件截止时间后送达的响应文件，为无效响应文件，不予接收。

20.2本次采购不接收邮寄的响应文件。

**21.响应文件的修改和撤回（补充、修改响应文件的密封和标注按照本章“19.响应文件的密封和标注”规定处理）**

21.1供应商在提交响应文件后可对其响应文件进行修改或撤回，但该修改或撤回的书面通知须在递交截止时间之前送达采购人，补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。且该通知需经正式授权的供应商代表签字方为有效。 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

21.2供应商对响应文件修改的书面材料或撤回的通知应该按规定进行编写、密封、标注和递送，并注明“修改响应文件”字样。

21.3 供应商不得在递交截止时间起至响应文件有效期期满前撤销其响应文件。否则其询价保证金将按“第二部分供应商采购须知7”的相关规定被没收。

21.4响应文件中报价如果出现下列不一致的，可按以下原则进行修改：

（一）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准，但大写金额文字存在错误的，应当先对大写金额的文字错误进行澄清、说明或者更正，再行修正。

（二）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准，但单价或者单价汇总金额存在数字或者文字错误的，应当先对数字或者文字错误进行澄清、说明或者更正，再行修正。

（三）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以总价为准，修正单价。

同时出现两种以上不一致的，按照上述规定的顺序修正。修正后的报价经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其响应文件作为无效处理。供应商确认采取书面且加盖单位公章或者供应商授权代表签字的方式。

21.5 供应商对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。

**五、询价及评审过程**

**22. 询价小组的组建按本文件第六章的规定进行。**

**六、成交事项**

**23.确定成交供应商**

23.1成交通知书为签订采购合同的依据之一，是合同的有效组成部分。

23.2 供应商成交后，拒绝领取成交通知书的，询价采购单位将于成交供应商确定之日起2个工作日内采取邮寄、快递方式按照成交人响应文件中的地址发出成交通知书。

23.3 成交通知书对采购人和成交人均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交人无正当理由放弃成交的，应当承担相应的法律责任。

23.4采购人确定成交供应商过程中，发现成交候选供应商有下列情形之一的，应当不予确定其为成交供应商：

（1）发现成交候选供应商存在禁止参加本项目采购活动的违法行为的；

（2）成交候选供应商因不可抗力，不能继续参加采购活动；

（3）成交候选供应商提供虚假材料；

（4）成交候选供应商恶意串通。

成交候选供应商有本条情形之一的，采购人可以确定后一位成交候选供应商为成交供应商，依次类推。无法确定成交供应商的，应当重新组织采购。

**24.信用记录查询**

24.1被兴阳集团列入不诚信供应商库的供应商，禁止报名参加本项目的采购活动（以联合体形式参加本项目采购活动，联合体成员被兴阳集团列入不诚信供应商库的存在不良信用记录的，视同联合体被兴阳集团列入不诚信供应商库）。

**七、合同事项**

**25.签订合同**

25.1 成交供应商应在领取成交通知书或接到采购人通知后十日内与采购人签订采购合同。由于成交供应商的原因逾期未与采购人签订采购合同的，将视为放弃成交，取消其成交资格并将按相关规定进行处理。

25.2 询价文件、成交供应商的响应文件及双方确认的澄清文件等，均为有法律约束力的经济合同的组成部分。

25.3 采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的任何协议，所签订的合同不得对询价文件和成交供应商响应文件确定的事项进行修改。

25.4 成交供应商因不可抗力原因不能履行采购合同或放弃成交的，采购人可以与排在成交供应商之后第一位的成交候选人签订采购合同，以此类推。

25.5询价文件、成交供应商提交的响应文件、询价中的报价、成交供应商承诺书、成交通知书等均称为有法律约束力的合同组成内容。

**26.合同分包（实质性要求）**

26.1 经采购人同意，成交供应商可以依法采取分包方式履行合同，但必须在响应文件中事前载明。这种要求应当在合同签订之前征得采购人同意，并且分包供应商履行的分包项目的品牌、规格型号及技术要求等，必须与成交的一致。

分包履行合同的部分应当为采购项目的非主体、非关键性工作，不属于成交供应商的主要合同义务。

26.2 采购合同实行分包履行的，成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

**27.合同转包（实质性要求）**

本采购项目严禁成交供应商将任何采购合同义务转包。本项目所称转包，是指成交供应商将采购合同义务转让给第三人，并退出现有采购合同当事人双方的权利义务关系，受让人（即第三人）成为采购合同的另一方当事人的行为。

成交供应商转包的，视同拒绝履行采购合同义务，将依法追究法律责任。

**28.补充合同**

采购合同履行过程中，采购人需要追加与合同标的相同的货物或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十，该补充合同应当在原采购合同履行过程中，不得在原采购合同履行结束后，且采购货物、工程和服务的名称、价格、履约方式、验收标准等必须与原采购合同一致。

**29.履约保证金（实质性要求）**

29.1 成交供应商应在合同签订之前交纳采购文件规定数额的履约保证金。

29.2 如果成交供应商在规定的合同签订时间内，没有按照采购文件的规定交纳履约保证金，且又无正当理由的，将视为放弃成交。

**30.合同公告**

/。

**31.合同备案**

/。

**32.履行合同**

32.1 成交供应商与采购人签订合同后，合同双方应严格执行合同条款，履行合同规定的义务，保证合同的顺利完成。

32.2 在合同履行过程中，如发生合同纠纷，合同双方应按照《民法典》的有关规定进行处理。

**33.验收**

33.1本项目采购人将参照相关法律法规以及合同的要求进行验收。

33.2 验收结果合格的，成交供应商凭验收单到采购人处办理履约保证金的退付手续；验收结果不合格的，履约保证金将不予退还，也将不予支付采购资金，还可能给予失信行为记入兴阳集团不诚信供应商库。

**34.资金支付**

采购人将按照采购合同规定，及时向成交供应商支付采购资金，支付方式包括但不限于现金支付、转账支付、支票、汇票、供应链金融支付等方式。

**八、询价纪律要求**

**35.供应商不得具有的情形**

供应商参加本项目询价不得有下列情形：

（1）提供虚假材料谋取成交；

（2）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；

（3）与采购人、或其他供应商恶意串通；

（4）向采购人、询价小组成员行贿或者提供其他不正当利益；

（5）在询价过程中与采购人进行协商；

（6）成交后无正当理由拒不与采购人签订采购合同；

（7）未按照询价文件确定的事项签订采购合同；

（8）将采购合同转包或者违规分包；

（9）提供假冒伪劣产品；

（10）擅自变更、中止或者终止采购合同；

（11）拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况；

（12）法律法规规定的其他情形。

供应商有上述情形的，按照规定追究法律责任，具备（1）-（10）条情形之一的，同时将取消被确认为成交供应商的资格或者认定成交无效。

**九、询问、质疑和投诉**

36.询问、质疑、投诉的接收和处理参照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》和四川省的有关规定办理（详细规定请在四川政府采购网政策法规模块查询）。

**十、其他**

37.本询价文件中所引相关法律制度规定，在采购中有变化的，按照变化后的相关法律制度规定执行。本章规定的内容条款，在本项目递交响应文件截止时间届满后，因相关法律制度规定的变化导致不符合相关法律制度规定的，直接按照变化后的相关法律制度规定执行，本询价文件不再做调整。

38.**（实质性要求）**国家或行业主管部门对供应商和采购产品的技术标准、质量标准和资格资质条件等有强制性规定的，必须符合其要求。

第三章 项目技术、服务及商务要求

**一、项目概况**

江阳公园地下商业设施改造项目环氧自流平地面及交安设施专业分包，包括但不限于负一层及负二层环氧自流平地面、减速垄、车轮定位器、防撞胶条、地面标线等以及图纸上标注的属于本次专业分包的全部内容。

**二、技术要求**

1、严格按照施工图纸要求进行施工。

2、按国家相关标准进行验收，达到合格标准。

3、工程量按实计算，最终结算单价按投标单价作为结算依据，税率按实结算。

**三、商务要求**

1、付款方式：

（1）工程竣工，经采购人验收合格并经双方审核完成确认后，采购人20个工作日内支付至工程结算金额的97%。其余 3%作为质保金，质保金在质量缺陷责任期满及防水质保期后，无息退还。

（2）待缺陷责任期（24个月）结束且无违约责任，供应商凭采购方的签字后提出申请，采购方收到申请后无息退还质保金。

（3）缺陷责任期的具体期限：24个月。

（4）每次付款前供应商应提供一般纳税人具备的增值税专用发票（税率 %），并附发票查验证明，否则采购方延迟支付时间至采购方收到发票后7个工作日内。

2、工期：合同生效后接采购人通知20日历天内完成。

第四章 响应文件格式

一、本章所制响应文件格式，除格式中明确将该格式作为实质性要求的，一律不具有强制性。

二、本章所制响应文件格式有关表格中的备注栏，由供应商根据自身响应情况作解释性说明，不作为必填项。

三、本章所制响应文件格式中需要填写的相关内容事项，可能会与本采购项目无关，在不改变响应文件原义、不影响本项目采购需求的情况下，供应商可以不予填写，但应当注明。

**采购编号：XYJCCG[2024]010号**

**江阳公园地下商业设施改造项目**

**环氧自流平地面及交安设施专业分包**

**采购项目**

**询 价 响 应 文 件**

**供应商名称：XXX（盖单位公章）**

**法定代表人或授权代表（签字或盖章）：XXX**

**日 期：XXX年XXX月XXX日**

一、报价函

XXX（采购人名称）：

1.我方全面研究了“XXXXXX”项目询价文件（项目编号：XXXX），决定参加贵单位组织的本项目询价采购。

2.我方自愿按照询价文件规定的各项要求向采购人提供所需货物/服务。

3.一旦我方成交，我方将严格履行采购合同规定的责任和义务。

4.我方同意本询价文件依据《四川省政府采购当事人诚信管理办法》（川财采〔2015〕33号文件）对我方可能存在的失信行为进行惩戒。

5.我方为本项目提交的响应文件正本1份，副本 1 份（☑电子文件1份），用于询价报价。

6.我方愿意提供贵单位可能另外要求的，与询价报价有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

7.本次询价，我方报价为（保留两位小数）： 元 ，报价有效期为询价文件规定的起算之日起90天。

8.服务期限(工期)：合同生效后接采购人通知 完成。

供应商名称：XXX（盖单位公章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：XXX

通讯地址：XXX

邮政编码：XXX

联系电话：XXX

传 真：XXX

日 期：XXX年XXX月XXX日

二、资格证明材料

1、供应商需提供有效期内的营业执照副本、机构代码证副本和税务登记证副本复印件或工商行政管理局核发加载统一社会信用代码的营业执照副本复印件（加盖公章）。

2、询价保证金缴纳凭证（银行转账凭证或银行保函及保函保费缴纳凭证）复印件（加盖公章）。

1. 法定代表人身份证明文件或法定代表人授权书
2. 如法定代表人参加的，应提供法定代表人身份证复印件。
3. 如授权代表参加的，应提供法定代表人授权书，法定代表人和授权代表的身份证复印件。
4. 供应商的法定代表人或其授权代表应按本文件规定的时间和地点准时参加询价，并携带本人身份证原件备查。（电子邮件递交的除外）

2.1附件：法定代表人授权书格式

XXX（采购人名称）：

本授权声明：XXX（单位名称）,XXX（法定代表人姓名、职务）授权XXX（被授权人姓名、职务）为我方参加XXX项目（采购编号：XXX）询价采购活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关询价、报价、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

附：(1) 法定代表人身份证复印件。

（2）代理人身份证复印件

供应商名称：XXX（盖单位公章）

法定代表人（签字或盖章）：

职 务：

被授权人签字：XXX

职 务：XXX

日 期：XXX年XXX月XXX日

1. 报价总表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 江阳公园地下商业设施改造项目环氧自流平地面及交安设施专业分包采购清单 | | | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 单位 | 工程量 | 单价 | 小计（元） | 备注 |
| 1 | 自流平楼地面 | 1、0.25~1厚无溶剂环氧涂料环氧面层涂料一道 2、6~8厚水泥基自流平一道，水泥基自流平界面剂两道 3、其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | m2 | 13369.54 |  |  | 此单价最高限价为71.89元/m2，结算以供应商所报单价结算，工程量按实结算。 |
| 2 | 减速垄 | 1.材料品种 ：天然橡胶减速垄 2.规格、型号：500\*350\*50mm 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | m | 51.78 | 43.1 | 2231.72 | 单价为固定单价，工程量按实计算 |
| 3 | 车轮定位器 | 1.材料品种 ：天然橡胶车轮定位器 2.规格、型号：560\*150\*105mm 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | m | 361.76 | 35.23 | 12744.80 |
| 4 | 防撞胶条 | 1.材料品种 ：天然橡胶防撞胶条 2.规格、型号：600\*70\*7mm 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | m | 362.4 | 7.89 | 2859.34 |
| 5 | 车位线 | 1.材料品种 ：环氧地坪漆 2.类型 ：车位线 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | m2 | 329.07 | 10.37 | 3412.46 |
| 6 | 车位编号 | 1.材料品种 ：环氧地坪漆 2.类型 ：车位编号 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | m2 | 96.9 | 38.07 | 3688.98 |
| 7 | 地面箭头及电车充电箭头 | 1.材料品种 ：环氧地坪漆 2.类型 ：地面箭头 3.规格尺寸：详设计图纸 4.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | m2 | 38.59 | 43.71 | 1686.77 |
| 8 | 反光镜 | 1.类型 ：反光镜 2.材质、规格尺寸 ：PC镜面、工程塑料镜背，直径800mm 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | 块 | 9 | 246.11 | 2214.99 |
| 9 | 入口指示牌 | 1.类型 ：标志板 2.材质、规格尺寸 ：1.5mm厚不锈钢 5000\*600 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | 块 | 2 | 946.64 | 1893.28 |
| 10 | 出口指示牌 | 1.类型 ：标志板 2.材质、规格尺寸 ：1.5mm厚不锈钢 2800\*400\*100 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | 块 | 10 | 858.64 | 8586.40 |
| 11 | 电梯、楼梯指示牌 | 1.类型 ：标志板 2.材质、规格尺寸 ：1.5mm厚不锈钢 1600\*400\*100 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | 块 | 10 | 488.80 | 4888.00 |
| 12 | 税金（税率 9 % ） | | | | |  |  |
| 13 | 报价总计（元） | | | | |  |  |

注：1.报价应包括但不限于完成项目所需的人工、材料、机械、措施费、管理费、合理利润、风险等一切费用及采购文件规定的其它一切费用（如发现有缺、漏、少项等者，均认为申请人也综合考虑报价中）；

2.税率暂按9%报价，结算时按实际税率结算；

3.报价保留两位小数。

供应商名称：XXX（盖单位公章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：XXX

日 期：XXX年XXX月XXX日

五、承诺函

XXX（采购人名称）：

我公司作为本次询价项目的供应商，根据询价文件要求，现郑重承诺如下：

一、具备本项目规定的条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力（☑的法人）；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件；

（七）根据采购项目提出的特殊条件：

具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包三级及以上资质或劳务资质、安全生产许可证，并在有效期内。

二、完全接受和满足本项目询价文件中规定的实质性要求，如对询价文件有异议，已经在递交响应文件截止时间届满前依法进行维权救济，不存在对询价文件有异议的同时又参加询价以求侥幸成交或者为实现其他非法目的的行为。

三、在参加本次采购活动中，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的采购活动的行为。

四、在参加本次采购活动中，不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

五、如果有《四川省政府采购当事人诚信管理办法》（川财采[2015]33号）规定的记入诚信档案的失信行为，将在响应文件中全面如实反映。

六、响应文件中提供的能够给予我公司带来优惠、好处的任何资料和技术、服务、商务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

七、如本项目询价采购过程中需要提供样品，则我公司提供的样品即为成交后将要提供的成交产品，我公司对提供样品的性能和质量负责，因样品存在缺陷或者不符合采购文件要求导致未能成交的，我公司愿意承担相应不利后果。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交的法律责任。

供应商名称：XXX（盖单位公章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：XXX

日 期：XXX年XXX月XXX日

六、竞标人廉洁自律承诺书

为了有效遏制不公平竞争和违法违规违纪问题的发生，确保竞标工作的公平、公正、公开，根据国家有关法律法规和廉政建设的规定，本竞标人郑重承诺，严格遵守下列行为准则：

一、严格执行《招标投标法》、《采购实施条例》、《反不正当竞争法》等有关法律法规规章政策的规定。

二、按照贵单位采购文件规定的方式进行竞标，不隐瞒本单位资质情况，投标资质符合规定，保证不以其他人名义竞标或者以其他方式弄虚作假，骗取中选或成交。

三、规范本公司的竞标工作，保证做到合法竞标，正当竞争，廉洁经营，本公司保证在竞标工作中不与其他竞标人相互串通报价，损害贵单位的合法权益；不与采购人串通竞标，损害国家利益、社会公共利益或采购人的合法权益。

四、自觉遵守开评标（审）现场工作纪律，不私下接触评审专家，不干扰正常的开评标（审）秩序。

五、不以向采购人或者评标（审）委员会成员行贿的手段谋取中选或成交，不得以任何形式给予贵单位工作人员、中介机构工作人员及其亲属可能影响公平的商业贿赂，包括送礼金礼品、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、暂住费、宣传费、支付旅游费用、报销各种消费凭证、宴请、娱乐等。

六、我方自愿将本承诺书作为竞标文件的附件，具有同等的法律效力。

七、我公司承诺：在竞标活动中如有违反廉洁自律的行为，贵单位即可根据国家有关单位的判决裁定等有效文书认定我单位是否违反承诺，也可由贵单位纪检监察人员的调查来认定我单位是否违反承诺，我单位不以任何理由否定贵单位的调查结果。如违反以上承诺，我单位自愿接受按相关规定对我单位进行处理，包括但不限于实施市场禁入，取消中选或成交资格、没收履约保证金、终止合同等，给贵单位造成损失的，予以赔偿。

供应商名称：XXX（盖单位公章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：XXX

日 期：XXX年XXX月XXX日

七、供应商基本情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 供应商名称 |  | | | | | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | | 邮政编码 | | |  | |
| 联系方式 | 联系人 |  | | | | 联系电话 | | |  | |
| 传真 |  | | | | 网址 | | |  | |
| 组织结构 |  | | | | | | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 | |  | 技术职称 |  | | 联系电话 | | |  |
| 技术负责人 | 姓名 | |  | 技术职称 |  | | 联系电话 | | |  |
| 成立时间 |  | | | 员工总人数： | | | | | | |
| 企业资质等级 |  | | | 其中 | 项目经理 | | |  | | |
| 营业执照号 |  | | | 高级职称人员 | | |  | | |
| 注册资金 |  | | | 中级职称人员 | | |  | | |
| 开户银行 |  | | | 初级职称人员 | | |  | | |
| 账号 |  | | | 技工 | | |  | | |
| 经营范围 |  | | | | | | | | | |
| 备注 |  | | | | | | | | | |

供应商名称：XXX（盖单位公章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：XXX

日 期：XXX年XXX月XXX日 八  、商务、技术、服务要求应答表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **采购文件要求** | **响应文件响应** |
| 1 | XX |  |
| 2 | XX |  |
| 3 | XX |  |
| 4 | XX |  |

注：供应商必须根据询价文件要求据实逐条填写，不得虚假响应，虚假响应的，其响应文件无效并按规定追究其相关责任。

供应商名称：XXX（盖单位公章）

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：XXX

日 期：XXX年XXX月XXX日

第五章 保证金退还申请书

致： （采购人）

我公司参加了贵单位 （项目名称/项目编号）的询价，同时按询价文件的规定交纳了人民币 （大写） （小写） 的询价保证金。现询价工作已经结束，按照询价文件的规定，特向贵单位申请退还本项目的询价保证金。

开户名称：

银行账号：

开户行：

如果提供的账号信息有误或因账户信息变更未及时通知，一切后果均由本单位自行负责。

供应商名称（盖单位公章）：

联系人：

联系电话：

日期： 年 月 日

注：1.如采购人要求递交询价保证金的，本申请书用于供应商申请退还询价保证金（银行保函形式提交的除外）。

2.此附表[由供应商填写后签字盖章](mailto:由供应商填写申请书打印签字盖章扫描后发送至lzxingyang@163.com)，可同响应文件一起单独递交。

3.保证金退还时间：询价结果公示期后，采购人收到申请书后及询价保证金交款凭证才会办理退还询价保证金手续，否则不予办理。

4.联系电话：0830- 6522205 联系人：刘女士

第六章 评审方法

询价小组在评审过程中，应当按规定履行职责和义务，不得违法评审、违反评审工作纪律。

**一、询价程序**

1．供应商签到并递交响应文件。供应商的法定代表人或其授权代表应按本文件规定的时间和地点准时参加询价，并携带本人身份证原件备查。（电子邮件递交的除外）

2．密封性检查。

3．在监督人员监督下，开启询价响应文件，宣读各供应商的报价，并做好相关记录。

4．询价小组按照询价文件的规定对供应商的响应文件进行资格性和符合性审查，未通过审查的不进入下一步评审。

5. 询价小组按照询价文件的规定对资格性和符合性审查通过的供应商进行低于成本评审，认定为低于成本报价的供应商，作废标处理。

6．询价小组编写评审报告。询价小组从质量和服务均能满足采购文件实质性要求且通过资格性、符合性审查和低于成本评审的供应商中，按照供应商的报价由低到高排序，推荐成交候选供应商。供应商报价相同的，由询价小组自主确定或组织供应商抽签确定推荐的成交候选供应商顺序。

7．采购人在询价小组推荐的成交候选供应商中按照报价最低的原则确定成交供应商。

8．发布成交结果公告后发出成交通知书。

9．成交供应商领取成交通知书后签订合同。

**二、评审程序、评审方法、评审标准**

1．熟悉和理解询价文件。

1.1 询价小组正式评审前，应当对询价文件进行熟悉和理解，内容主要包括询价文件中供应商资格条件要求、采购项目技术、服务和商务要求、询价办法和评审标准、合同主要条款等。

2.资格性和符合性审查。

2.1本项目需要询价小组进行资格性检查。

2.2询价小组应依据法律法规和询价文件的规定，对响应文件是否按照规定要求提供资格性证明材料、是否属于禁止参加询价的供应商、商务技术服务响应等进行审查，以确定供应商是否具备询价资格、是否实质性响应询价文件要求。

2.3询价小组资格性和符合性审查结束后，应当出具资格审查报告，并按照询价文件的规定确定参加询价的供应商名单。没有通过资格审查的供应商，询价小组应当在资格审查报告中说明原因。供应商响应文件未实质性响应询价文件的，询价小组应当对其响应文件按无效处理，并书面告知供应商，说明理由。

3．报价中的算术错误修正方法。

响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。如果小写、大写金额和单价、总价金额出现明显文字错误，应当按照澄清、说明或者更正程序先纠正错误后，再行修正，不得不经过澄清、说明或者更正，直接将供应商响应文件作为无效处理。对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

4．推荐成交候选供应商。

成交候选供应商应当排序。询价小组应当按照供应商的报价由低到高排序，推荐成交候选供应商。供应商报价相同的，抽签确定推荐的成交候选供应商顺序。

5．出具询价报告。询价报告应当包括下列内容：

（一）邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况，以及参加采购活动的供应商名单；

（二）评审日期和地点，询价小组成员名单；

（三）参加报价的供应商名单及报价情况和未参加报价的供应商名单及原因；

（四）评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件审查情况等；

（五）推荐的成交候选供应商名单及理由。

6．询价小组在询价过程中，不得改变询价文件所确定的商务、技术和服务等要求、评审程序、评定成交的标准和合同文本等事项。

7．询价小组资格审查过程中，其成员对供应商资格是否符合规定存在争议的，应当以少数服从多数的原则处理。

8．询价小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

需要供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致、有明显文字和计算错误等作出必要的澄清、说明或者更正的，应当以书面形式（须由询价小组会全体成员签字）作出，并给予供应商必要的反馈时间。

供应商的澄清、说明或者更正材料应当采用书面形式，并由其法定代表人/主要负责人/本人或其授权代表签字或者加盖公章。

9．出现下列情形之一的，终止询价采购活动：

9.1因情况变化，不再符合规定的询价采购方式适用情形的；

9.2出现影响采购公正的违法、违规行为的；

9.3在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

**三、评审纪律**

1．询价小组在采购活动过程中，应当按规定履行职责和义务，不得违法评审、违反评审工作纪律。

2．评审过程在严格保密的情况下进行，任何单位和个人不得非法干预、影响询价过程和结果。

3．询价小组成员以及与评审工作有关的人员不得泄露评审情况以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

4．询价小组成员应当遵守下列工作纪律：

4.1遵行本项目询价文件关于回避的规定。

4.2评审过程中，不得干预或者影响正常评审工作，不得发表倾向性、引导性意见，不得修改或细化采购文件确定的评审程序、评审方法、评审因素和评审标准，不得接受供应商主动提出的澄清和解释，不得征询采购人代表的意见，不得违反规定撰写评审意见，不得拒绝对自己的评审意见签字确认。

4.3在评审过程中和评审结束后，不得记录、复制或带走任何评审资料，除因履行法律法规规定的义务外，不得向外界透露评审内容。

4.4服从评审现场采购组织单位的现场秩序管理，接受评审现场监督人员的合法监督。

4.5遵守有关廉洁自律规定，不得私下接触供应商，不得收受供应商及有关业务单位和个人的财物或好处，不得接受采购组织单位的请托。

第七章 采购合同（草案）

江阳公园地下商业设施改造项目

环氧自流平地面及交安设施专业分包

合

同

工程承包人：泸州兴阳建川实业有限公司

劳务等分包人：

合同编号：兴阳建川-（2024）-

日 期：2024年 月 日

**江阳公园地下商业设施改造项目环氧自流平地面及交安设施**

**专业分包 项目合同书**

采购人： （以下简称“甲方”）

承包人： （以下简称“乙方”）

为进一步明确发承包双方的责任、权利、义务，保障双方的利益，保证工程的顺利进行，甲方与乙方经过友好协商，在自愿以及完全清楚并理解本合同条款的基础上按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，结合当地的有关规定，根据本合同工程的具体情况，双方同意共同遵守如下条款：

一、文件解释顺序

《询价公告》《申请文件》《成交通知书》是本合同文件的组成部分，应能相互解释、互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1.本合同书；

　　2.[成交通知书](https://www.baidu.com/s?wd=%E4%B8%AD%E6%A0%87%E9%80%9A%E7%9F%A5%E4%B9%A6&tn=44039180_cpr&fenlei=mv6quAkxTZn0IZRqIHckPjm4nH00T1dWPWmLn1b1nA7hPWPbuHnL0ZwV5Hcvrjm3rH6sPfKWUMw85HfYnjn4nH6sgvPsT6KdThsqpZwYTjCEQLGCpyw9Uz4Bmy-bIi4WUvYETgN-TLwGUv3En1bLn1RkP16v" \t "https://zhidao.baidu.com/question/_blank)；

　　3.申请文件及其附件；

　　4.询价公告及其附件；

5.本合同专用条款（如有）；

　　6.本合同通用条款（如有）；

　　7.标准、规范及有关技术文件；

　　8.工程量清单（如有）；

　　9.工程报价单或预算书（如有）。

二、工程概况

1.工程名称：江阳公园地下商业设施改造项目环氧自流平地面及交安设施专业分包

2.工程地点：泸州市江阳区江阳公园

3.工程内容：包括但不限于负一层及负二层环氧自流平地面、减速垄、车轮定位器、防撞胶条、地面标线等以及图纸范围内或工程量清单范围内的其他内容。

三、工程价款

1.暂定金额：工程总价款暂定¥ 元（大写： ）。

1. 费用构成：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 江阳公园地下商业设施改造项目环氧自流平地面及交安设施专业分包采购清单 | | | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 单位 | 工程量 | 单价（元） | 小计 | 备注 |
| 1 | 自流平楼地面 | 1.0.25~1厚无溶剂环氧涂料环氧面层涂料一道 2.6~8厚水泥基自流平一道，水泥基自流平界面剂两道 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | m2 | 13369.54 |  |  | 工程量按实结算 |
| 2 | 减速垄 | 1.材料品种 ：天然橡胶减速垄 2.规格、型号：500\*350\*50mm 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | m | 51.78 | 43.1 | 2231.72 | 工程量按实计算 |
| 3 | 车轮定位器 | 1.材料品种 ：天然橡胶车轮定位器 2.规格、型号：560\*150\*105mm 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | m | 361.76 | 35.23 | 12744.80 |
| 4 | 防撞胶条 | 1.材料品种 ：天然橡胶防撞胶条 2.规格、型号：600\*70\*7mm 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | m | 362.4 | 7.89 | 2859.34 |
| 5 | 车位线 | 1.材料品种 ：环氧地坪漆 2.类型 ：车位线 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | m2 | 329.07 | 10.37 | 3412.46 |
| 6 | 车位编号 | 1.材料品种 ：环氧地坪漆 2.类型 ：车位编号 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | m2 | 96.9 | 38.07 | 3688.98 |
| 7 | 地面箭头及电车充电箭头 | 1.材料品种 ：环氧地坪漆 2.类型 ：地面箭头 3.规格尺寸：详设计图纸 4.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | m2 | 38.59 | 43.71 | 1686.77 |
| 8 | 反光镜 | 1.类型 ：反光镜 2.材质、规格尺寸 ：PC镜面、工程塑料镜背，直径800mm 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | 块 | 9 | 246.11 | 2214.99 |
| 9 | 入口指示牌 | 1.类型 ：标志板 2.材质、规格尺寸 ：1.5mm厚不锈钢 5000\*600 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | 块 | 2 | 946.64 | 1893.28 |
| 10 | 出口指示牌 | 1.类型 ：标志板 2.材质、规格尺寸 ：1.5mm厚不锈钢 2800\*400\*100 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | 块 | 10 | 858.64 | 8586.40 |
| 11 | 电梯、楼梯指示牌 | 1.类型 ：标志板 2.材质、规格尺寸 ：1.5mm厚不锈钢 1600\*400\*100 3.其它未尽事宜均满足设计图和现行技术、质量验收规范和业主及合同约定。 | 块 | 10 | 488.80 | 4888.00 |
| 12 | 税金（税率 % ） | | | | |  |  |
| 13 | 总计（元） | | | | |  |  |

注：1.单价包括但不限于完成项目所需的人工、材料、机械、措施费、管理费、合理利润、风险等一切费用及采购文件规定的其它一切费用（如发现有缺、漏、少项等者，均认为乙方已综合考虑在报价中）；

2.销项增值税按四川省住房和城乡建设厅关于重新调整《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》的通知（川建造价发〔2019〕181号）或最新规定执行，按实结算。

四、工程实施

乙方必须按照施工图（如有）和工程量清单（如有）载明的工程组织施工，严格控制工程量增减，如因乙方施工措施等原因造成的工程量增加，其费用由乙方承担。

五、工程质量要求

按国家相关标准进行验收，达到合格标准。

六、施工工期

施工工期为20日历天，自合同生效后接甲方通知之日开始计算（如遇其他不具备施工条件的情况，工期顺延），甲方有权根据实际情况合理的调整工期。

七、工程变更

1.计量原则：工程量按竣工工程资料、竣工图等有效计量资料计算，工程量增减变更以双方确认签字为准；

2.计价原则：

2.1.已标价采购清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；

2.2已标价采购清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

2.3已标价采购清单中无适用或类似工程综合单价，按业主方或业主方委托的第三方审核机构评审后确定的综合单价下浮16%为甲方与乙方的结算单价计取，工程量按实结算。

八、款项支付

1.工程竣工，经甲方验收合格、经甲方或业主委托的结算审核机构审核完成并确认后，甲方20个工作日内支付至工程结算金额的97%。其余 3%作为质保金，质保金在质量缺陷责任期满及防水质保期后，无息退还。

2.待缺陷责任期结束且无违约责任，乙方凭甲方和使用单位的签字后提出申请，甲方收到申请后无息退还剩余质保金。

3.缺陷责任期的具体期限：24个月。

4.每次付款前乙方应提供一般纳税人具备的增值税专用发票（税率 %），并附发票查验证明，否则甲方延迟支付时间至甲方收到发票后7个工作日内。

5.乙方应按本项目中选通知书及询价文件要求于合同签订前缴纳 元履约保证金。履约保证金在乙方无违约行为且经甲方验收合格后15个工作日内凭乙方书面申请予以无息退还。

九、安全生产和防火

1.乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》《建筑安装工程安全操作规程》《中华人民共和国消防条例》和其它相关安全生产、防火等法规、规范；

2.由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程和消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

十、甲乙双方权利

1.甲方权利

（1）有权对施工现场进行不定时巡查，督查乙方按要求施工，纠正乙方未按工程量清单施工及其他违反施工相关规范行为，如乙方未按要求整改，有权要求停工并拒付有关费用；

（2）有权要求对乙方未经甲方认可而实施的隐蔽工程进行破坏性检查，如不符合要求，有权拒付相关费用。

2.乙方权利

（1）在甲方未按合同支付工程价款时，有权向甲方索赔；

（2）有权拒绝甲方提出的不符合现行施工技术规范的要求。

十一、甲乙双方义务

1.甲方义务

（1）向乙方提供施工所需的水、电等要素，乙方有偿使用；

（2）对工程质量、进度进行监督检查，及时办理变更、验收和结算。

2.乙方义务

（1）按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜；

（2）严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定；

（3）严格按照双方认可的说明进行施工，做好各项质量检查和施工记录；

（4）因乙方施工造成甲方的物品损坏，乙方应给予修复或赔偿；

（5）因乙方原因造成工程质量问题由乙方全部承担，工期不得顺延；

（6）因乙方原因造成双方人员或第三人人身和财产损失的，由乙方承担责任，并赔偿全部损失并承担相应法律责任；

（7）乙方人员应持证上岗，作业等过程中发生的安全责任自行承担。

（8）工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的设施和施工成品进行保护；

（9）对竣工验收后保修期24个月内，如发生质量问题，甲方通知乙方后，乙方应在24小时内处理，若超过该时间未处理，甲方有权邀请第三方处理，实际产生的费用，由乙方承担，甲方可直接从质量保证金中扣除。

（10）乙方施工现场应设置明显的施工标志并采取适当的安全措施，按要求文明施工，安全施工，若发生任何安全事故，因此所产生的经济及法律责任，由乙方全部承担；

（11）乙方须与包括农民工在内的所有工人签订劳动合同，明确劳动报酬、购买社会保险、工伤保险等内容，并严格履行。

（12）按有关民工工资支付须满足国务院《保障农民工工资支付条例》（国务院令724号）、泸州市住建局关于泸州市建筑施工领域用工实名制管理实施办法（试行）的通知（泸住建发〔2018〕82号）及省市区有关民工工资等现行要求，做好农民工工资按月计发等工作。

（13）乙方负责根据现场施工实际编制和整理竣工资料。

（14）乙方负责编制本专业项目结算并配合业主的审计工作。结算审减部分的金额大于送审金额的5%时，超过部分的效益审计费用由乙方承担；审增效益费全部由乙方承担。效益费率以政府机构相关文件规定或甲方与咨询单位签订的合同为准。

十二、双方违约责任

1.甲方违约责任

（1）由于甲方原因导致延期开工或中途停工，只顺延工程工期；

（2）因甲方原因在施工过程中解除合同的，甲方应结清乙方已施工部分工程费用。

2.乙方违约责任

（1）由于乙方原因，延期竣工，每延期一天，乙方支付甲方5000元/天的违约金（上限：合同暂定金额的20%）；超过 7 日仍未完成的，甲方有权解除合同，并按合同暂定总价款20%向乙方支付违约金。

（2）因乙方原因导致合同无法继续履行的，甲方有权按第十七条约定解除合同，乙方应按合同暂定价的20%向甲方支付违约金；

十三、工程施工及验收的约定

1.在施工过程中，甲方提出变更设计，停止施工或增加项目，应以书面形式通知乙方，明确停止施工或变更增减项目的理由，工程变更（增减）项目、时间、材料等。乙方根据变更要求，尽快向甲方提交变更所采取的措施方案、增加造价，因停工等原因造成的机械呆滞、综合管理、延误工期、补偿停工和材料损耗（因变更方案废弃材料）等费用清单。甲方收到报告后两天内作出答复或协商调整，所有增项最终结算费用清单均应加盖双方公章；

2.工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应在接到通知后十五天内进行验收，并办理验收移交手续。如甲方在规定时间内未能验收，需及时书面通知乙方，另定验收日期。

十四、工程保修

1.本工程保修责任期：本工程约定的保修期为2年；防水工程质保期限为5年；保修范围为乙方施工的工程项目范围。质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算；

2.在保修期内，乙方工程质量原因造成的其它财产损失，由乙方按当时市场价格全额赔偿。

十五、合同争议

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决。协商调解不成时，双方选择向工程所在地人民法院起诉。因一方违约，相对方为维护自身合法利益而遭受的损失等费用由违约方承担，损失费用包括但不限于律师费、诉讼费、公告费、鉴定费等。

十六 廉洁条款

双方均应严格遵守我国相关法律法规规定，特别是禁止商业贿赂的有关规定，恪守商业道德，共同营造合法公平公正的交易环境任意一方不得为了获取与相对方的合作及合作的利益，向相对方工作人员及其关联人员给予任何物质或精神上的直接或间接的不正当利益，包括但不限于直接或间接赠送礼金、物品、有价证券或采取其他变相手段提供现金、支票、信用卡礼品、样品或其他商品、娱乐票券、会员卡、购物卡、货币或货物形式的回扣、回佣、就业或置业、商家付款的旅游、宴请及个人服务等。

十七、合同解除和终止

1.有下列情形之一的可以解除合同：

（1）甲乙双方协商一致；

（2）因不可抗力致使合同无法履行；

（3）因一方原因导致合同目的无法实现的，经催告后仍不能履行的；

（4）乙方不履行响应文件及合同承诺。

2.甲方双方履行完本合同全部义务，工程已办理移交手续，工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

十八、通知和送达

1.任何一方向对方发出的通知或其他往来文件（以下简称“往来文件”），应按照本条款记载的另一方的联系方式，用特快、挂号信、传真、电子邮件或专人送达方式发出，并在下述条件下送达生效：

（1）以特快专递或挂号信方式发出的，以收件人签收日为送达日；收件人未签收的，以寄出日后的第五个工作日视为送达；

（2）以传真或电子邮件方式发出的，以发出方收到传真或电子邮件发出确认回执时视为送达；

（3）如对方不在的，由对方公司职工签收，若对方拒绝签收的，由两名送达工作人员签字见证，留置送达。

同时采用上述几种方式的，以其中最快到达对方的为准。

2.本条款项下的联系方式发生变更，变更方应及时书面通知另一方。另一方在收到有关变更前的联系方式所发出的往来文件视为有效。

3.本合同所载地址也是双方发生纠纷司法机关司法文书送达地址。

十九、附则

1.本合同甲乙双方法定代表人或授权代表人签章并加盖公司印章（或合同章）后生效，一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，均具同等法律效力；

2.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议作为合同文件的组成部分。

附件一：质量保修书

附件二：职业健康、安全文明施工协议

附件三：保障农民工工资承诺书

甲方： （盖章） 乙方： （盖章）

法定代表人（授权代理人）： 法定代表人（授权代理人）：

地 址： 地 址：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

附件一：

工程质量保修书

甲方：

乙方：

甲方、乙方根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对江阳公园地下商业设施改造项目环氧自流平地面及交安设施专业分包（工程名称）签订保修书。

一、工程保修范围和内容

乙方在保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程保修责任。

保修责任范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：图纸、清单、合同范围及变更范围内的保修。

二、保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的保修期如下：

1.地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；

2.屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；

3.装修工程为2年；

4.电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；

5.供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；

6.住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；

7.其他项目保修期限约定如下：绿化1年、道路1年，其余2年。

三、保修责任

1.属于责任范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修的，甲方可以委托他人修理。

2.发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3.对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，乙方实施保修。

4.质量保修完成后，由甲方组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证金的退还

质量保证金按结算审定的金额3%计留，质量保修期 2 年满后14日内扣除乙方产生的维修费用后无息返还（具有防水工程的无息返还审定结算金额的2%，审定结算金额的1%在防水质保期5年满后14日内扣除乙方产生的维修费用后无息返还。）

六、其他

双方约定的其他工程保修责任事项： / 。

本工程保修书，由施工合同甲方、乙方双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

甲 方： 乙 方：

（公章） （公章）

法定地址： 法定地址：

法定代表人或其 法定代表人或其

委托代理人： （签字） 委托代理人： （签字）

电话： 电话：

传真： 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

邮政编码： 邮政编码：

附件二：

职业健康、安全文明施工协议

甲方：

乙方：

为在项目施工的安全、文明施工管理，创建文明施工工地，防止人员伤亡、火灾、治安、及重大经济损失事故的发生，经双方协商签订本协议书。

第一条安全文明施工措施费用按《四川省建设工程安全文明施工费计价管理办法》和有关规定进行支付和结算。

第二条甲、乙双方严格按照国家、省、市、区政府关于安全、文明施工的要求，明确各自的职责，加强对施工现场的管理。

第三条建设单位委托当地方政府相应职能部门对本工程安全、文明施工进行全过程的监督、检查。乙方应服从管理和监督，做好现场安全、文明施工的各项工作。

第四条协议安全目标

（1）安全管理目标

①乙方参建员工岗前安全、职业健康培训、操作技能培训率100%；

②乙方安全隐患整改率100％，整改及时率100%；

③乙方安全总监、安全管理人员配备满足合同及法律法规要求；

④乙方自带特种设备检验率100%、重要设施、重点部位的安全防护设施完好率100%；

⑤乙方项目危险性较大分部、分项工程专项安全技术措施编制、审批、交底率100%；

⑥乙方应认真贯彻落实上级有关要求，按要求开展、参加培训、报送信息、开展相应专项工作。

（2）事故控制目标

①不发生生产性重伤、死亡安全责任事故；

②不发生负主责的一般及以上交通安全责任事故；

③不发生火灾责任事故,不发生造成人员死亡的火灾和直接经济损失30万元及以上的火灾；

④不发生乙方负主责的较大及以上生产安全责任事故；

⑤不发生乙方承担管理责任的因自然灾害导致的一般及以上生产安全事故；

⑥不发生因质量问题导致的一般及以上工程安全事故；

⑦不发生事故瞒报、谎报、拖延不报等行为。

第五条乙方是本项目安全生产的主体，对其合同范围内的施工安全负直接管理责任。具体包括（不限于）：

（1）根据协议目标，组织目标分解，制订目标控制措施并完成目标。

（2）为保证目标实现，乙方应建立完整的安全全面管理、安全监督、安全实施和安全监督责任体系，明确“四个责任体系”的责任人。应建立覆盖所有岗位的岗位安全责任制，明确各岗位安全职责。为保证监管，应配置资质合格的安全专职管理人并不得随意更换。

（3）乙方应及时投入资金保证施工中各项安全防护设施及安全标志满足安全标准化要求，投入的资金计入安全文明施工措施费，乙方应及时申报、签证并申请支付，以保证专款专用。

（4）乙方应严格遵守国家、行业、地方有关安全生产的法律法规的规定，认真执行工程承包合同的安全要求，并建立乙方的施工安全生产规章制度体系。

（5）乙方主要负责人和安全生产管理人员必须取得安全培训合格证书后方可上岗。应及时对新入场人员进行三级安全教育培训。凡进入施工现场的人员必须进行安全教育，考核合格后方可上岗，特种作业人员还必须取得国家相关部门颁发的操作资格证书后方可操作。

（6）乙方的设备设施建设与基础管理职责

①乙方应执行设备准入制度，进场设备应进行验收和检验，安全性能满足要求后方可进场。乙方应建立设备设施台帐，并对设备设施进行危害因素评估，根据评估结果制订针对性控制措施。

②乙方应经常性开展特种设备专项安全检查，特种设备操作人员持证上岗，做好设备日常维护和定期检验，确保设备安全运行。

③乙方临时营地及仓储设施必须选址安全，并严格管理，易燃易爆破品、危化品仓库必须经地方政府部门验收后方可投入使用。

④乙方现场大型设备安装、拆迁、拆除必须编制专项方案和应急处置方案。

（7）乙方作业安全管理职责

①项目开工前，在编制施工组织设计文件时，乙方应对项目自然环境中潜的安全风险如气象灾害（台风、龙卷风、强对流天气、冰雹、沙尘暴天气）、地震和地质灾害（山崩、滑坡、泥石流、地裂、地面沉降和塌陷）、水旱灾害、森林火灾、生物灾害（疟疾、鼠疫、血吸虫等）进行评价、分析、制订措施，并在施工组织设计中明确。

②乙方应针对所承担的施工项目特点，针对性地制订施工方案、技术措施、施工作业指导书，方案中必须有明确的危险源分析和控制措施。施工作业指导书、安全技术措施等技术文件必须对参与施工的所有作业人员进行安全技术交底后方可开工。大型独立项目、重要临时设施、特殊作业、危险性较大的作业项目应编制安全专项方案并提交审核。对于超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，乙方应组织专家论证。

③现场高空、临边、沟、坑、井、孔洞、平洞、传送装置、转动部位等安全防护到位。

④对潮湿场所、管道、洞室作业受限空间的作业应使用照明电压，设置应急照明和设置逃生通道，设置通风设施，保证供风降尘。

⑤对爆破器材领、用、退实施全过程监督，登记台帐要经常检查。

⑥现场临时用电应编制专项方案并组织验收，用电设备要做到“一机一闸一漏”，配电箱、变压器等变配电设备防火防雨设施齐全，线路走线符合规范要求，并设置警示标志。

边坡和基坑开挖后及时清理浮渣，应将开挖裸露边坡按设计要求及时支护。

⑧脚手架施工应安排专业人员搭设，经验收方可投入使用，在使用时应悬挂相关提示、警示标志。

⑨乙方营地及现场火灾危险部位均应配置足够的满足规范要求的灭火器材，经常性组织消防检查，建立动态的重点防火部位或场所清单档案。

⑩建立乙方车辆登记及驾驶人员档案，组织车辆检查，严禁车辆带病运行，分包区域场内道路应设置必须的防护设施和提示、警示标志并经常性维护。

⑪对施工现场的垃圾、废料应进行顶置堆放，现场应设置“五牌一图”和文明施工标识。

⑫施工变更应对变更施工中的重大安全注意事项进行分析并提出控制方法和措施。

⑬定期组织现场检查，对查出的问题及时整改，乙方安全专职人员应经常性进行现场巡查监督，纠正违章。

（8）建立隐患排查制度，定期组织对施工隐患排查，并填报隐患排查表报送甲方备案，对查出的隐患应制订整改或防范措施，并组织实施，确保隐患控制。对于重大隐患，应在报送甲方的同时，报送地方政府备案。

（9）乙方应在施工过程中对各项风险进行动态识别，制订防范措施，组织实施并建立档案。

（10）乙方应为自身员工配备必须的劳动防护用品，告知现场存在的职业危害因素，对急性职业危害场所应进行监测。应定期组织员工体检，并向等级记录职业病情况。

（11）乙方应针对施工现场重大风险、重大危险源编制事故应急处置方案（汇编成册）。乙方应建立应急工作体系，明确应急工作职责和分工，建立应急队伍，配备应急设施、装备、物资，组织应急救援培训，发生事故启动应急响应，并服从甲方对事故联动应急响应的处置要求。

（12）发生生产安全事故后，乙方应按照国家《生产安全事故报告和调查处理条例》及甲方的相关规定，及时报告相关方。

（13）乙方应完善自身的绩效评定机制，定期评定，实施改进措施并结合并实施甲方绩效考核中针对自身职责履行提出的改进措施。

第六条安全文明施工措施费的使用按施工合同执行；凡发生事故造成人员伤亡、财产损失，全部费用及法律责任均由乙方自行负责，市、区主管部门针对该项目因文明施工措施不力受到批评和处罚一律均由乙方负责。

第七条 违约责任：

1、安全文明措施费执行建设项目安全文明施工评价得分及措施费费率核定表。

2、乙方在施工过程中，如果因文明施工问题受上级主管部门处罚一次则扣除本工程甲方付给乙方文明施工费的5%；如果因文明施工问题，上级主管部门要求停工整顿一次则扣除本工程甲方付给乙方文明施工费的50%，并不超过合同《施工合同》总金额的20%。

3、乙方在施工过程中，如果因安全施工造成特别重大事故的则扣除本工程甲方付给乙方安全施工费的100%；如果因安全施工造成重大事故的则扣除本工程甲方付给乙方安全施工费的100%；如果因安全施工造成一般事故的则扣除本工程甲方付给乙方安全施工费的50%，并不超过合同《施工合同》总金额的20%。

以上处罚决定以市区安监站的处罚为依据。

4、乙方在施工过程中，应遵守甲方的安全管理制度，如果乙方施工过程中存在安全管理性违章（如不配合建设单位、主管部门、上级单位安全检查和隐患整改，未进行施工人员的入场教育，施工方案和安全措施未向施工人员交底等），甲方有权要求乙方按1000元/次～20000元/次支付违约金，违约金从工程进度款中扣除。

5、乙方在施工过程中，乙方施工过程中发生工伤伤残7～10级（以工伤认定资料为依据），甲方有权要求乙方按1万元/人～10万元/人支付违约金，违约金从工程进度款中扣除。

第八条本协议自双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

（公章） （公章）

法定地址： 法定地址：

法定代表人 法定代表人

或其委托代理人： （签字） 或其委托代理人： （签字）

附件三：

保障农民工工资承诺书

致：泸州兴阳建川实业有限公司

为保护民工的合法权益，做到不拖欠民工工资，本人以 法定代表人的身份，就我公司承接的江阳公园地下商业设施改造项目环氧自流平地面及交安设施专业分包，郑重承诺：

1.严格遵守《劳动法》《保证农民工工资支付条例》等国家和地方关于农民工用工及工资支付的有关规定。

2.按规定与录用的每位农民工签订《劳动用工合同》，明确工资发放方式、标准及支付时间等。

3.将农民工工资按月足额支付给农民工本人，不发放到“包工头”等不具备用工主体资格的组织或个人。

4.我公司对民工工资的支付负直接责任，全面负责与之形成劳动关系的民工的用工管理。

5.我公司相关人员积极配合承包方落实保障农民工工资发放的各项工作，及时按承包方要求送交各项资料。

6.我公司民工工资的支付工作接受承包方的监督管理，若本公司出现违反民工工资支付相关法律法规及本承诺书条款的行为，全部责任由我公司承担。

7.若发生拖欠或克扣民工工资行为造成民工讨薪、上访等事件，本公司愿意接收相关部门处罚，并配合解决。

承诺单位：

法定代表人或委托代理人：

承诺时间： 年 月 日